



Ref. Farde e-Vergaderingen : 2387259

VERTALING**Nr DO : 27****Ontwerp-Besluit - Raad van 22/02/2021**

Onderwerp : Overeenkomst tussen het Gewest en de Stad betreffende de retrocessie van stedenbouwkundige lasten (stedenbouwvergunning B311/2016).

De Gemeenteraad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meer bepaald het artikel 117;

Gelet op het artikel 100 van het B.W.R.O. ;

Gelet op het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 september 2013 betreffende de stedenbouwkundige lasten die opgelegd worden bij de uitreiking van stedenbouwkundige vergunningen;

Gelet op de stedenbouwkundige vergunning 04/PFU/553743 (referentie van het Gewest) afgeleverd door de Gemachtigd ambtenaar op 05/04/2017, gelegen Belliardstraat 58 met als voorwerp « de reconstructie van het Goethe Instituut en het gedeeltelijk gebruik voor de vertegenwoordiging van de Lande Baden-Württemberg » ;

Overwegende dat dit project een stedenbouwkundige last oplegt overeenkomstig het artikel 100 van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening (BWRO) en het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 september 2013 betreffende de stedenbouwkundige lasten die opgelegd worden bij de uitreiking van stedenbouwkundige vergunningen;

Gelet op de mail dd 04/04/2017 van het Departement Stedenbouw van de Stad Brussel die voorstelt dat de stedenbouwkundige last zou aangewend worden voor “onderhouds- en verbeteringswerken aan de rotsmassieven op en rond de machinekamer (met de hydraulische installaties van de fontein) en de brug over de waterval op het plein Marie-Louise”;

Overwegende dat de Gemachtigd ambtenaar in deze stedenbouwkundige vergunning een stedenbouwkundige last in speciën heeft opgelegd, op voorstel van de Stad, voor het project van “onderhouds- en verbeteringswerken aan de rotsmassieven op en rond de machinekamer (met de hydraulische installaties van de fontein) en de brug over de waterval op het plein Marie-Louise”;

Overwegende dat het totaal bedrag van deze last 75.822,50 EUR gestort is aan het Gewest op 05/06/2018;

Overwegende dat er dient te worden overgegaan tot de doorbetaling van deze stedenbouwkundige last aan de Stad Brussel teneinde deze toe te laten de voorziene bestemming uit te voeren;

Overwegende dat het bijgevolg nodig is huidige overeenkomst die de modaliteiten van overdracht en gebruik van de subsidie regelt, goed te keuren;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLIST :

Enig artikel : De overeenkomst tussen de Stad en het Gewest betreffende de betaling van de stedenbouwkundige lasten aan de Stad voor een bedrag van 75.822,50 EUR die zullen aangewend worden voor “onderhouds- en verbeteringswerken aan de rotsmassieven op en rond de machinekamer (met de hydraulische installaties van de fontein) en de brug over de waterval op het plein Marie-Louise”, is goedgekeurd.

Bijlagen :

[B311/2016_conventie_nederlands_stad_gewest_stendbouwkundige lasten \(Raadpleegbaar op het Secretariaat van de](#)

